



TIANSHUI MANAGEMENT

浙江天水之利工程管理有限公司



浙江天水之利工程管理有限公司
为客户创造价值



HYDRAULIC ENGINEERING

ENTERPRISE CULTURE VISION & STRATEGY CULTURE BUILDING ENTERPRISE CULTURE VISION & STRATEGY CULTURE BUILDING
CONSULTING DECISION STAGE PLANNING STAGE CONSTRUCTION PHASE FINISHING TOUCHES
HOSPITAL CONSTRUCTION MANAGEMENT CONSULTING
BIM RESEARCH CENTER INFRASTRUCTURE CONSTRUCTION
MANAGEMENT CONSULTING
GREEN BUILDING RESEARCH CENTER
ENTERPRISE CULTURE VISION & STRATEGY CULTURE BUILDING

ENTERPRISE CULTURE VISION & STRATEGY CULTURE BUILDING
ENTERPRISE CULTURE VISION & STRATEGY CULTURE BUILDING
TIANSHUI MANAGEMENT
HYDRAULIC ENGINEERING
HYDRAULIC ENGINEERING
TIANSHUI MANAGEMENT
ENTERPRISE STRENGTH PRODUCT
CONSTRUCTION PROJECTS
ENTERPRISE CULTURE VISION & STRATEGY CULTURE BUILDING

ENTERPRISE CULTURE VISION & STRATEGY CULTURE BUILDING
MUNICIPAL PROJECTS COMMUNICATION PROJECTS
CONSULTING DECISION STAGE PLANNING STAGE CONSTRUCTION PHASE FINISHING TOUCHES
HYDRAULIC ENGINEERING ENTERPRISE CULTURE
STRENGTH PRODUCT
HYDRAULIC ENGINEERING
ENTERPRISE CULTURE VISION & STRATEGY CULTURE BUILDING

○ 高起点
高标准
高效率
○ 守法
诚信
科学
公正

TIANSHUI MANAGEMENT

合同履约率100%
建设单位满意度达到95%以上
建设单位的投诉得到及时有效的处理

目录

CONTENTS

企业篇 ENTERPRISE

企业简介	07
产品服务链	08
发展历程	10
组织架构	12
业务分布	13

实力篇 STRENGTH

企业荣誉	16
------------	----

产品篇 PRODUCT

产品架构	21
全过程工程咨询	22
工程监理	
水利工程	28
房建工程	36
市政工程	42

文化篇 CULTURE

文化聚力	48
企业愿景	49
文化建设	50
联系我们	53

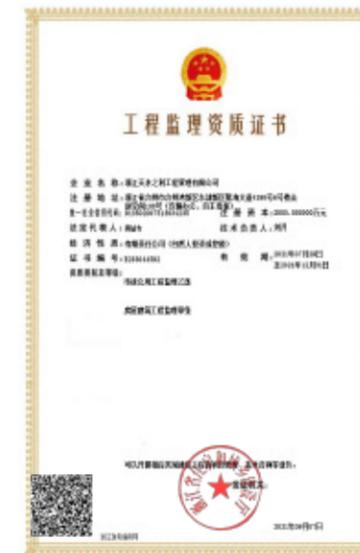
企业篇

企业简介

ENTERPRISE INTRODUCTION



浙江天水之利工程管理有限公司（以下简称天水之利）是一家专业提供工程监理咨询、工程造价咨询、工程质量检测及技术咨询服务的高智能型建筑服务企业，总部位于浙江省杭州市。公司拥有水利部水利工程监理甲级、水土保持工程监理乙级资质，住建部房屋建筑监理甲级、市政公用监理乙级等专业资质；服务内容涵盖水利、房建、市政等多个领域。



天水之利前身为漳州市水利局下属企业，2021年公司总部迁至浙江，更名为浙江天水之利工程管理有限公司。经过多年的积累沉淀、发展壮大，已累计完成工程服务项目上千项，项目投资额超千亿元，积累了雄厚的技术实力、专业的人才队伍、丰富的服务经验，成为福建省内最具实力的水利咨询服务企业之一。公司拥有水工建筑、水土保持、房屋建筑、市政公用、环境保护、工程测量、地质勘察、机电设备安装、金属结构设备安装工程、水利水电、港口与航道、通信、造价管理等15个专业的技术人员。

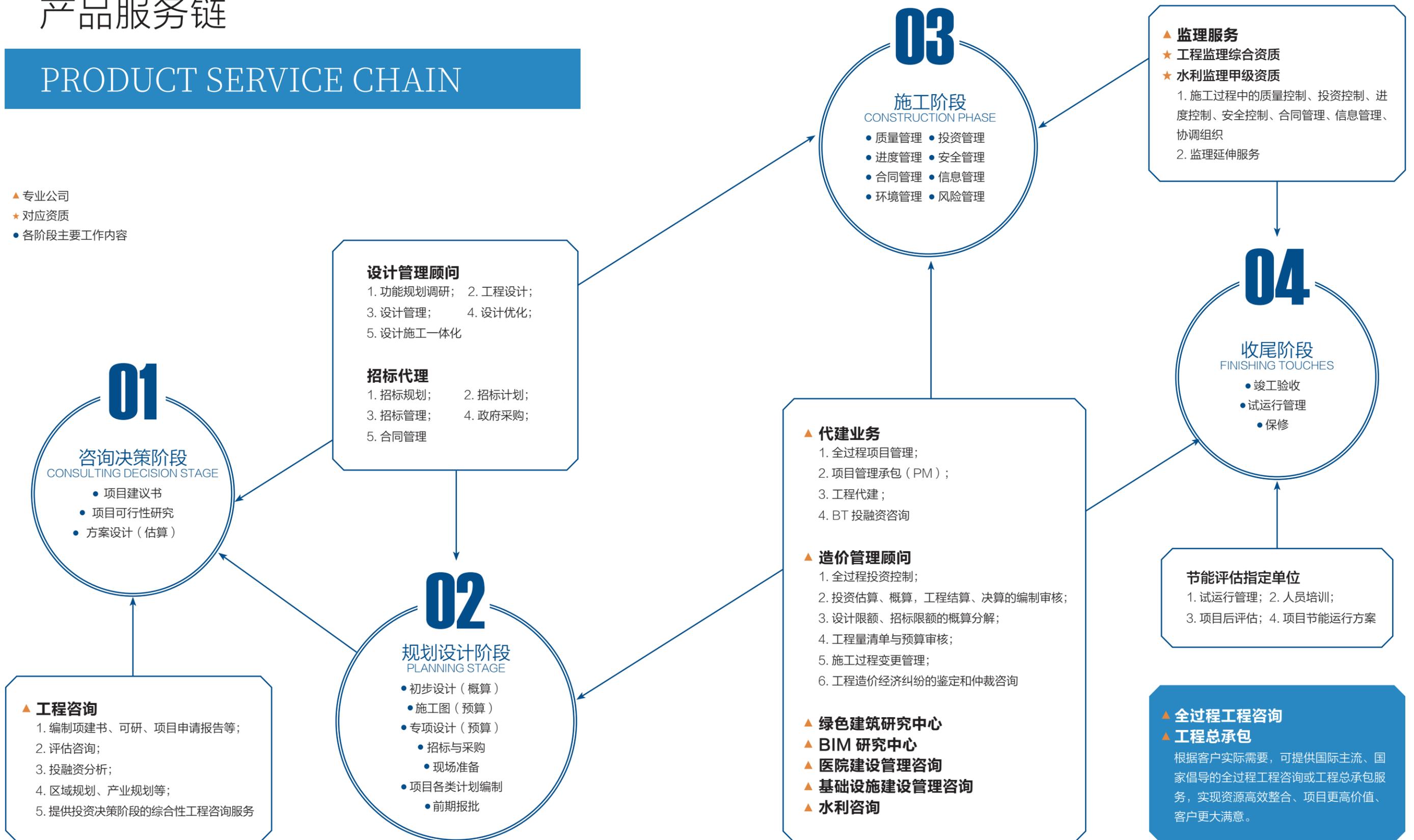
天水之利依托集团公司全资质、全过程、全产品综合优势和大后台的强力支撑，积极顺应建筑业改革趋势和国内新时代高质量发展要求，具备了提供建筑工程全生命周期服务的各项能力，能够为建设单位提供全过程工程咨询和工程总承包等新服务、新产品。

天水之利坚持科学管理，始终遵循“守法、诚信、科学、公正”的原则，以“高起点、高标准、高效率”为企业发展战略，建立形成了一套行之有效的全过程工程咨询管理服务标准；以技术创新现代化管理方式，以最好的服务、最好的质量、最好的信誉，为建设单位提供优质的项目管理全过程咨询顾问服务。

产品服务链

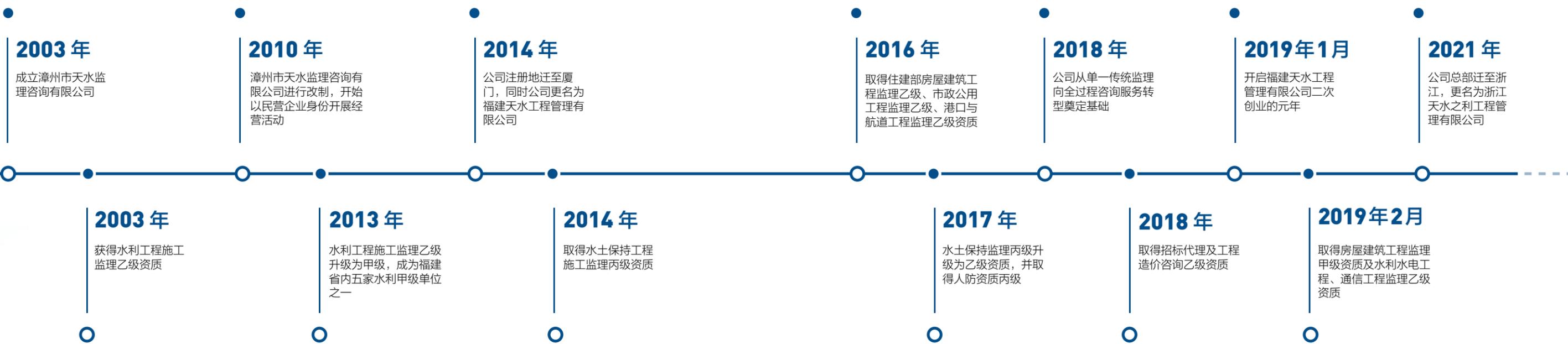
PRODUCT SERVICE CHAIN

- ▲ 专业公司
- ★ 对应资质
- 各阶段主要工作内容



企业发展历程

DEVELOPMENT PATH



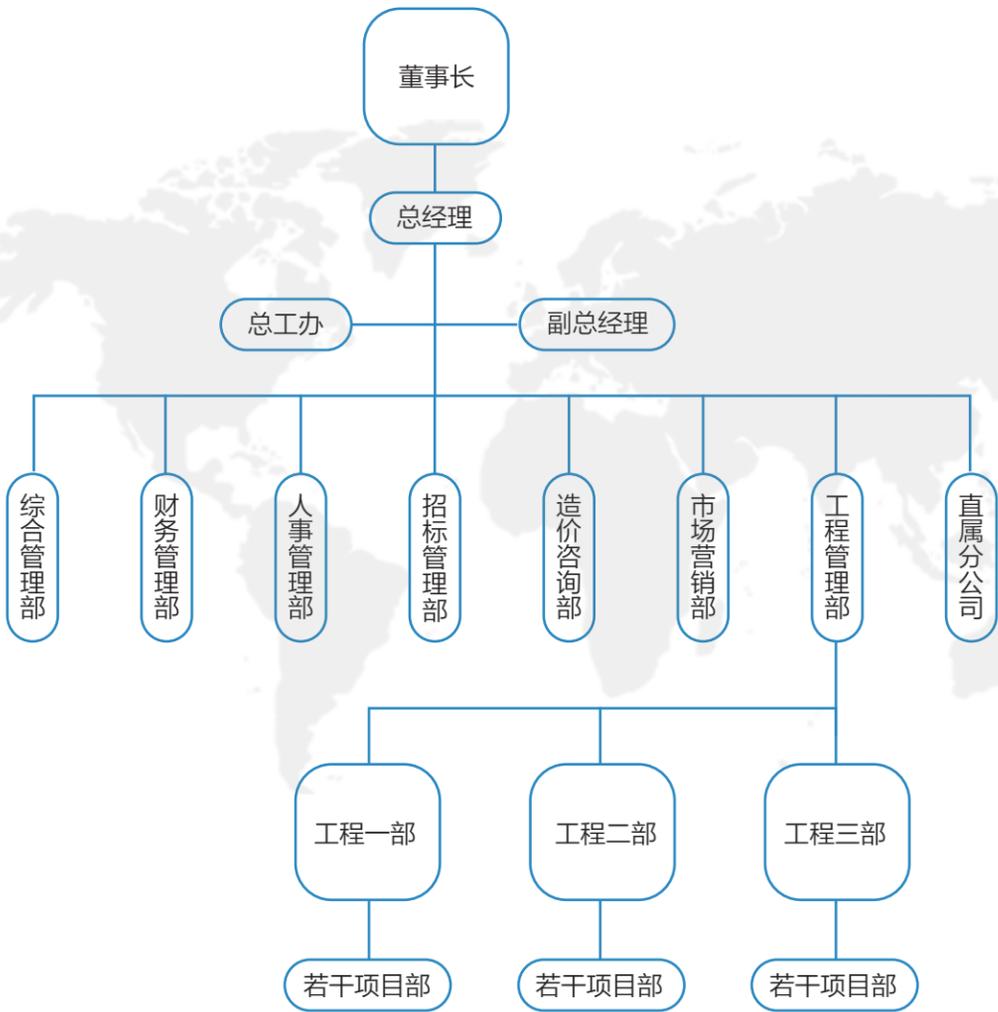
组织架构

ORGANIZATIONAL STRUCTURE

高效率，来源于科学的现代化管理架构。

HIGH EFFICIENCY STEMS FROM THE SCIENTIFIC MODERN MANAGEMENT STRUCTURE.

天水之利采用总经理负责制，下设总工办、工程部、综合部、造价咨询部等十数个职能管理部门，协同合作，又各司其职。同时，工程部又下辖专业负责水利、市政、通信等产品的工程分部，以覆盖全行业的姿态，科学运作，高效一流！



业务分布

BUSINESS DISTRIBUTION

立足浙江，服务全国，一带一路，圆梦世界。

BASED ON ZHEJIANG, SERVE THE WHOLE COUNTRY, THE BELT AND ROAD, REALIZE THE DREAM WORLD.



实力篇

面对不断变化的建筑市场形势，天水之利紧随新时代发展趋势和行业方向，锐意进取，近年来更是以飞速发展的姿态，实现了一次又一次的蜕变.....

Facing the ever-changing construction market situation, Tianshui Zhili closely follows the development trend and industry direction of the new era and is determined to forge ahead. In recent years, it has achieved rapid development and has achieved transformations again and again...

光辉历程 荣誉见证

HONOR

天水之利 创引了众多精品工程，同时也赢得了各种荣誉。
 TIANSHUI ZHILI HAS ATTRACTED MANY HIGH-QUALITY PROJECTS AND WON VARIOUS HONORS AT THE SAME TIME.



认证证书



产品篇

积极进取，成就了天水之利今日的规模，多年来，天水之利始终坚持做精、做专、做好各类专业产品，严把质量关、追求满意度，以建设单位满意度95%的傲人成绩，成就了一个又一个精品工程。

Active and enterprising, it has achieved the scale of Tianshui Zhili today. For many years, Tianshui Zhili has always insisted on being refined, specialized, and doing various professional products, strictly controlling quality, pursuing satisfaction, and achieving 95% satisfaction of the construction unit. Outstanding achievements have made one excellent project after another.



产品架构

PRODUCT ARCHITECTURE



全过程工程咨询

WHOLE PROCESS ENGINEERING CONSULTING



乌溪江引水工程灌区（衢州片）“十四五”续集配套与现代化改造全过程工程

服务内容:

项目综合咨询管理+建设监理+造价咨询+招标代理

工程规模:

项目概算总投资约3.6亿元。

- (1) 改造干支渠12条, 80.611km。其中东线改造干渠1条23.283km, 支渠/沟6条28.34km; 西线改造干(支)渠3条23.988 km, 支渠2条5.0 km。
- (2) 配套改造(新建)建筑物103座, 其中: 改造(新建)水闸30座, 改造渡槽6座, 改造隧洞11座, 改造倒虹吸4座, 改造机耕桥/人行桥51座。新建调蓄灌溉水源(灵山港引水工程)1处。
- (3) 改造(新建)管理站9座, 改造管护便道1.645km, 同时对管理站、渠道周边环境进行整治并配套相应的管理设施。
- (4) 智慧水管理体系(信息化工程)1项。



杭嘉湖北排通道后续工程(南浔段)全过程工程咨询项目

服务内容:

综合性咨询“1”（包括但不限于）：项目策划、开工前报批和验收管理、合同管理、进度管理、安全管理、质量管理、投资管理、信息管理、风险管理、设计与技术管理等综合性咨询服务。收集、审查、整理工程相关档案资料，满足档案管理相关要求。对整个工程建设的质量、进度、投资、安全、合同、信息及组织协调所有方面进行全面控制和管理等方面工作；
 专项咨询管理“N”（包括但不限于）：项目设计阶段（初步设计评估咨询、施工图设计评估咨询、初步设计概算复核等），项目建设阶段（招标（采购）、工程监理等），运行维护阶段（标准化管理创建咨询、项目评价等），数字化建设咨询，其他咨询（安全监测、环境监测、建设征地移民（搬迁）安置监督评估等）。

工程规模:

项目概算总投资20亿元。本项目工程建设内容主要包括河道堤防工程、城防配套闸站工程和湖漾整治工程，其中河道堤防工程包括11条河道，河道整治总长61.49km，清淤拓浚56.03万立方米，堤防整治58.43km，护岸加固改造29.66km；城防配套闸站工程包括新建3座闸站和2座节制闸，设计排涝流量41立方米/s，水闸总净宽66m；湖漾整治工程6个，总水面面积2347亩，清淤方量106.67万立方米，湖岸整治14.64km；桥梁工程包括新建桥梁6座；水文测站工程包括新建南浔水文站1座，新改建20个水位站、1个雨量站、3处北排巡测断面自动流量监测设备和2个水质自动监测站。



科伯特科创中心大楼

服务内容:

项目综合咨询管理+建设监理

工程规模:

主要建设内容包括河道整治工程、水利工程、管网收集工程、水生态治理工程、景观工程和智慧水务,涉及河道 61.6 公里,总投资24.4亿元,总施工期为36个月。



台州东部新区市政道路基础设施建设

服务内容:

项目管理+施工监理+投资管理

工程规模:

总投资约31亿元。含桥梁14座,城市道路21条及给水管线、照明、电力管线、通信、燃气、绿化等建设内容。



深圳市皇岗口岸重建项目

服务内容:

设计管理+报批管理+招标采购管理+投资资金管理+质量安全管理+BIM管理+现场监理

工程规模:

总建筑面积约65万平方米,总投资约60亿元,250米超高层建筑。重建方案包括皇岗口岸临时旅检场地建设、现有旅检场地搬迁、旅检大楼拆除与新口岸原址重建。项目被国务院列为大湾区一号工程,将打造成具有国际一流水平的口岸项目。



国科大肿瘤医院重离子医学中心

服务内容:

全过程工程咨询

工程规模:

国科大肿瘤医院重离子医学中心位于杭州市拱墅区半山东路1号医院院内,总建筑面积13693平方米,其中地上建筑面积8092平方米,地下建筑面积5601平方米,含设备总投资约11.5亿元。项目主要建设内容为新建地下2层、地上3层的重离子医学中心大楼,包括重离子设备用房及附属工艺用房、医技用房、保障系统等。计划土建工期18个月。

工程监理

水利工程 WATER PROJECTS

规范标准，立足千秋

NORMATIVE STANDARDS, BASED ON THE FUTURE



台州市黄岩区佛岭水库工程

工程规模：

水库是以防洪为主，结合灌溉、发电、养鱼等综合利用的中型水库，设计总库容1578.80万立方米。



荔城区南洋水系水环境综合治理工程

工程规模：

主要建设内容包括河道整治工程、水利工程、管网收集工程、水生态治理工程、景观工程和智慧水务，涉及河道61.6公里，总投资24.4亿元，总施工期为36个月。



福建省漳州市峰头水库工程

工程规模：

水库具有防洪、灌溉、发电、供水等综合效益，总库容为1.624亿立方米，总投资约26500万元，为大（2）型水库工程。



连城县八军坑水库工程

工程规模：

以农业灌溉为主、兼顾农村用水的水利工程，总库容为211万立方米，最大坝高46.5米。



连城县福地水库工程

工程规模：

工程总投资4.05亿，是一座具有防洪、供水、灌溉综合利用功能的多年调节中型水库，水库水面150公顷，总库容量1900万立方米。



九龙江（西溪）平和县防洪排涝工程

工程规模：

总投资1.27亿元，防洪堤总长8918.1m，新建高排渠3415.3m，新建排涝站和涵闸各2座。省重点水利建设项目。



福鼎市龙安供水工程（含引水工程、水厂）

工程规模：

工程规模：工程概算总投资约3亿元，工程由引水工程和水厂组成。工程类别为Ⅲ等，进出水口、输水隧洞、输水管道、泵站及水厂，引水工程输水线路全长15.427公里。



莆田市涵江临港产业园防洪排涝工程（一期）

工程规模：

总投资8亿元，新建4条排洪渠9031米，新建1个滞洪湖1500亩，湖周防洪堤长约2万米，堤防等级一级，水闸一座，等级一级。



泉州市惠女水库引调水工程（山美水库至惠女水库连通工程）

工程规模：

总投资5.1亿元，大型水利枢纽工程，省、市重点工程。工程建设包含输水线路总长度18.53km，其中隧洞长14.53km，管道4km。



漳平市湖库水系综合治理（高水高排）工程

工程规模：

总投资2.6亿元，包括截洪坝、排洪洞、河道整治3.735km；两座滞洪湖，生态补水泵站一座，排洪隧洞一座。



建阳市樟布水源工程

工程规模：

是全省重大水源建设项目，工程将对7座小（二）型水库进行除险加固、对4座拦河坝进行坝体改造、对16条共计84公里骨干渠进行修复防渗。工程建成后受益灌溉面积达2.51万亩，可实现粮食年增效益3101.7万元，年灌溉增产效益1240.69万元。



尤溪县汶潭水利枢纽工程

工程规模:

工程概算总投资约5.45亿元，具有灌溉、供水、改善区域水生态环境、结合水能资源开发等综合利用的多项功能，是尤溪干流梯级开发的第五级水利水电工程。是省“十三五”重大水利建设项目。



霞浦台湾水产品集散中心三沙渔港（五澳港区）和物流仓储区围海造地工程

工程规模:

总投资5.2亿元，新建路堤2220米，围区面积969亩。



华安县西陂水电站工程

工程规模:

工程总造价2.2亿元。本工程为混凝土重力挡水坝，最大坝高33.8米，电站装机容量44MW，多年平均发电量1.7075千万小时。



厦门市同安区官浔溪中上游河道治理工程

工程规模:

主要建设内容包含清淤疏浚工程、清障工程、岸坡整治及堤防加固工程、水系沟通工程、桥梁工程及排涝工程。



霞浦县三河整治工程（赤岸大道至塔下段）一期工程

工程规模:

新建防洪堤全长为1213m，新建拦河坝1座，拆除拦河坝1座，人行桥1座，排水涵管2座，河道清淤49710立方米。河道综合治理总长度为1165m。



仙游县金凤与霞苑景观坝项目

工程规模:

金凤坝和霞苑坝址控制流域面积分别为650km²和533km²，是仙游县城区木兰溪水生态景观区的重要组成部分。每座景观坝由底横轴翻板坝、翼墙、右岸控制房、配电房及下游河道整治组成。项目包含景观工程、安装工程、防洪工程等。



泉州市惠女至菱溪、黄塘引调水工程C1标段

工程规模：

总投资5亿元，监理范围包含惠女之余格寮、余格寮至内山、余格寮至山边，输水线全长约18.4公里，包含景观工程，安装工程，防洪工程等。



建瓯市2017年度重点县水土流失综合治理项目

工程规模：

综合治理面积13.33km²，封禁治理13.33km²，建设安全生态水系8092m,新建护岸2468.5m，清淤清障34285立方米，河滩整治11380m²，滚水坝1座。

工程监理

房建工程 CONSTRUCTION PROJECTS

守质创优，勇于跨越。

KEEP QUALITY AND CREATE EXCELLENCE, AND HAVE THE COURAGE TO LEAPFROG.



东莞农村商业银行有限公司谢岗支行业务楼土建工程

工程规模：

总共16层，建筑檐高69.4米，建筑面积32581.37平方米，其中地上面积25679.9平方米，地下面积6786.58平方米。荣获2020年“东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”。



临海市1201工程及档案馆大楼

工程规模：

工程总投资额为3.8亿元，总建筑面积62969.6平米，地上27层，地下2层，建筑高度99.9米，框架核心筒结构。



广昌盱江源风情小镇-盱江雅苑工程

工程规模：

共计34674.03平方米，其中居住用地：27738.3平方米，商业用地6935.73平方米，合52.01亩。



海璟花园

工程规模：

总建筑面积17000平方米。



新正源海洋科技发展有限公司1#、2#
宿舍楼建设工程

工程规模：

总建筑面积10948.5平方米，属于工业建筑。



恒地·黄井新城B地块 1#、2#、
3#、4#、5#、6#、9#、10#、
11#、12#、13#、15#楼

工程规模：

总建筑面积约8万平方米。



江西赣州市会昌县和君教育小镇

工程规模：

计划总投资30亿元人民币，建设用地3000亩，
保护生态面积四万亩左右。发展教育、产业和
旅游，形成高等级的产业结构和经济生态，为
贡水南岸和西岸的当地居民提供就业机会和消
费市场。



宁波外国语学校维修工程

工程规模：

工程内容为宁波外国语学校维修工程装修部
分1#-7#学生公寓楼、教师公寓楼、食堂、
体艺楼、行政楼、教师办公室、微格教室、
图书馆、架空层、小溪、垃圾房、泵房、看
台、网球场、科技楼。



惠安县东岭镇第二中心幼儿园一期
工程

工程规模：

总建筑面积为6253平方米。



江西省抚州市东城学府工程

工程规模：

位于南丰县醒依大道，该工程共分为三期，
总占地面积约300余亩，建筑面积约30万平
方米。



衢州市礼贤街片区基础设施配套工程

工程规模:

规划用地总面积约1.1平方公里，主要建设内容包括：新建城市道路6条，长约2900米；扩建道路长约270米；改建西排渠北段长约400米。配套建设停车场2座、景观绿化、交通设施、电力强弱电、综合管线等。



鄂尔多斯市医院工程

工程规模:

总建筑面积约14.1万平方米。



石狮市2009G-07号地块-A幢办公楼、B幢办公楼及地下室

工程规模:

总建筑面积14575平方米，属于办公建筑。



莆田市救灾物资储备库建设工程

工程规模:

本工程主库房建筑面积12063.09平方米，地上2层；管理用房面积为1052.81平方，层数2层。



建宁县公安局黄坊派出所民警周转房

工程规模:

本建筑地上建筑面积15995.5平方米，建筑层数为地上6层，工程设计等级为三级。



福建双宇农业开发有限公司厂区-厂房、1#办公楼

工程规模:

总建筑面积为15412平方米。

工程监理

市政工程 MUNICIPAL PROJECTS

创引精品，促进发展。

CREATE AND INTRODUCE HIGH-QUALITY GOODS TO PROMOTE DEVELOPMENT.



政和县渡头洋道路工程

工程规模：

道路红线宽25米，工程包含道路工程、排水工程、照明工程、电力工程、通信工程等。



霞浦县经济开发区盐田路道路工程

工程规模：

道路等级为城市支路，道路规划红线宽18米。



中国人民解放军31608部队4508工程

工程规模:

共要内容包括工程修理工房修复工程、指挥控制营车库修复工程、电子对抗营车库修复工程。



平和县自来水厂及管网改扩建工程 (厂区部分)

工程规模:

总投资为约0.8亿元,日处理水4万吨,建设深度水处理车间1500平方米,采用轻型门式钢架钢结构,安装水处理工艺设备纳滤膜系统。



漳浦县城九曲岭片区区间干道工程

工程规模:

总投资约0.5亿元,建设环形道路全长2.473公里;沿线设置两座跨水系桥,桥梁长度分别为42米和21米。

招标代理及政府采购 (案例)

- 仙游县石苍乡隔壁村19.25KW光伏发电项目工程
- 建宁县客坊乡严田村“美丽乡村”建设工程
- 石苍乡五湖村老人活动中心
- 翔安区2018年度美丽乡村建设项目
- 霞浦县长春镇渔洋埠村北兜公厕工程
- 新圩镇古宅村幸福院工程
- 上塘社区环境整治项目
- 霞浦县溪南镇西安村2016年土地整理项目
- 霞浦县松港街道竹下村沙墩坪自然村村内道路硬化建设项目
- 滨海新城客运站出入口改造工程
- 霞浦县长春镇东冲半岛风景观光台工程
- 建宁县客坊乡里源村水利设施基础建设工程
- 福建省红十字会2018年应急救护培训基地项目货物类采购项目

工程造价咨询 (案例)

- ▲ 霞浦县溪西水库水源地保护建设项目工程
- ▲ 厦门市大同小学
- ▲ 霞浦台湾水产品集散中心物流仓储区围填区防洪排涝工程
- ▲ 福建省霞浦县三沙中心渔港(五澳港区)围填区防洪排涝工程
- ▲ 霞浦县柏洋乡林洋村东升桥路网工程
- ▲ 仙游县钟山镇湖亭村院前自然村污水处理站工程
- ▲ 霞浦县牙城镇区排洪渠整治工程
- ▲ 钟山镇公墓区(鸣和村)休憩广场工程
- ▲ 仙游县西苑乡仙西村木兰溪源头拦河坝工程
- ▲ 钟山镇南兴村37KW光伏电站工程

文化篇

文化是构成企业综合竞争力的软实力，总是“润物细无声”地融入企业运行的每一环，成为企业发展的“助推器”、“导航灯”、团队和谐的“黏合剂”。2003年，天水之利确立了“守法、诚信、科学、公正”的经营方略，彰显出公司勇于挑战自我、奋勇争先的追求与自信。

Culture is the soft power that constitutes the comprehensive competitiveness of an enterprise. It always "moisturizes things silently" into every link of the company's operation, becoming a "booster", "navigation light", and "glue" for team harmony. . In 2003, Tianshui Zhili established the "law-abiding, honest, scientific, and fair" business strategy, demonstrating the company's courage to challenge itself and the pursuit and self-confidence of the courage to strive for the first.

文化聚力

ENTERPRISE CULTURE

企业精神

质量为先，信誉为重，管理为本，服务为诚

企业使命

为客户创造价值

企业理念

吸引专业人才，坚持严格管理
提供优质服务，创建品牌企业



企业愿景

VISION & STRATEGY

以全过程工程咨询为企业长期发展战略，
积极探索由单一服务向多元化经营的转型发展，
实现从工程管理向工程顾问公司转型的目标。
打造最具专业实力的全过程综合性工程顾问公司。

天水之利的明天

Team:团队——团结实干 同舟共济

Service:服务——客户满意 社会放心

Duty:责任——创造价值 成就品牌

Motivation:激励——不忘初心 坚守梦想

Thanksgiving:感恩——因为有你 心存感激

- 让工程建设更美好 -

文化建设

CULTURE BUILDING

在十六年的发展过程中，天水之利始终坚持以人为本、共创共赢，已经形成了一支富有凝聚力和向心力的团队，为企业永续经营、行稳致远奠定了坚实的基础。



HARD WORK, CONCENTRATE ON



艰苦奋斗，凝心聚力



共同创业，共享成果



快乐生活
健康工作



HAPPY LIFE, HEALTHY WORK



联系我们 CONTACT US

地址：浙江省台州市台州湾新区聚海大道4298号6号楼众创空间108号

Add: No. 108, Zhongchuang Space, Building 6, No. 4298, Juhai Avenue, Taizhou Bay New District, Taizhou City, Zhejiang Province

电话(Tel): 0576-84273252 / 0571-56975036

邮箱(E-mail): 174645586@qq.com

地址：浙江省杭州市滨江区六和路309号中控科技园E栋18楼

Add: 18th Floor, Building E, Zhongkong Science and Technology Park, No.309 Liuhe Road, Binjiang District, Hangzhou City, Zhejiang Province

电话(Tel): 0571-56975000

传真(Fex): 0571-56975131



浙江天水之利工程管理有限公司
T I A N S H U I M A N A G E M E N T